

O B E C K R Š K A N Y

Z á p i s n i c a

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch
konaného dňa 12.09.2024**

P r o g r a m

**9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch ,
konaného dňa 12.09.2024**

- Otvorenie rokovania
- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- Schválenie návrhovej komisie
- Kontrola uznesení
- Prerokovanie žiadosti – p. Bodi, p. Bodiová
- Prerokovanie žiadosti – p. M. Račková
- Prerokovanie žiadosti – V. Živický
- Prerokovanie žiadosti – M. Marko
- Prerokovanie žiadosti – Fitagro s.r.o.
- Prerokovanie žiadosti – Pebeza s.r.o.
- Obecný vodovod – odpredaj ZsVS
- Rôzne, Interpelácia poslancov OZ
- Diskusia
- Záver rokovania

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce

Zápisnica
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch
konaného dňa 12.09.2024

R o k o v a n i e

1. Otvorenie

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová otvorila zasadnutie OZ a privítala poslancov a ostatných prítomných. Ospravedlnila poslanca Jána Agárdyho, ktorý sa zasadnutia nemohol zúčastniť. Konštatovala, že prítomní sú šiesti poslanci a zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné. Poslanci včas obdržali program rokovania a potrebné materiály. Nakoľko neboli z ich strany prijaté iné návrhy a doplnky programu, dala starostka obce o programe hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za hlasovalo 6 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ jednomyseľne schválili program 9. zasadnutia OZ a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 1/9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

program rokovania 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krškanoch, konaného dňa 12.09.2024.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: **Mária Homoľová**

Za overovateľov zápisnice boli určení: **Marian Chvojka, Mária Máčajová**

3. Schválenie návrhovej komisie

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová navrhla za členov návrhovej komisie Ing. Mareka Halbavého a Ján Zörgovský a za tento návrh dala hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov .

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ jednomyseľne schválili návrhovú komisiu v zložení: Ing. Marek Halbavý a Ján Zorgovský a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 2/9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Marek Halbavý a Ján Zorgovský

4. Kontrola uznesení

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová informovala o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ. Poznamenala, že žiadosť pána Branislava Bodiho s manželkou a pána Vladimíra Živického sú predmetom ďalšieho rokovania.

Následne dala o prijatí informácií hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov .

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ zobrali informácie o plnení uznesení na vedomie a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 3/9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Krškanoch

5. Prerokovanie žiadosti – p. Bodi, p. Bodiová

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová, v zmysle schváleného zámeru na odpredaj časti obecného pozemku pánovi Branislavovi Bodimu a manželke Veronike Bodiovej (Uznesenie č. 11/8/2024 zo dňa 13.06.2024), zverejneného na úradnej tabuli obce Krškany dňa 21.06.2024, predložila na schválenie prevod pozemku parcela reg. „C“ č. 45/10 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 92 m², nachádzajúcej sa v kat. území Malé Krškany, v zmysle Geometrického plánu č. 058/2023 úradne overeného dňa 26.09.2023 pod číslom 1097/2023 odčlenenej od parc. reg. „E“ č. 79 – zastavané plochy a nádvoria vedenej na Okresnom úrade Levice, katastrálnom odbore, zapísanej na LV č. 466 v kat. úz. Malé Krškany vo výlučnom vlastníctve obce Krškany. Spôsob predaja: hodný osobitného zreteľa. Kúpna cena: 2 630.-€.

Nakoľko neboli zo strany poslancov prijaté žiadne pripomienky, dala starostka obce za prevod pozemku hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.
Za schválenie hlasovalo 6 poslancov .
Nikto nebol proti.
Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ jednoducho schválili predaj obecného pozemku a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 4/9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch
s c h v a ľ u j e

predaj pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce. Zámer previesť majetok takýmto spôsobom bol zverejnený od 21.06.2024 na webovej stránke obce Krškany a bol zverejnený počas celej doby až do schválenia prevodu.

Predmet predaja:

pozemok parcela reg. „C“ č. 45/10 o výmere 92 m² – zastavané plochy a nádvoría, v zmysle geometrického plánu č. 058/2023, úradne overeného dňa 26.09.2023 pod číslom 1097/2023, odčlenená od parc. reg. „E“ č. 79 – zastavané plochy a nádvoría, nachádzajúca sa v kat. úz. Malé Krškany, okres Levice, zapísaná na liste vlastníctva č. 466 vo výlučnom vlastníctve obce Krškany v prospech kupujúcich:

- **Branislav Bodi rod. Bodi, nar. 16.02.1984**, trvale bytom Krškany, Malé Krškany č. 459 a **Veronika Bodiová rod. Kvasníková, nar. 20.06.1988**, trvale bytom Krškany, Malé Krškany č. 459 do bezpodielového spoluvlastníctva, v podiele 1/1

Kúpna cena: 2630.- (Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znalcom Ing. Štefanom Tohnaiserom v Znaleckom posudku č. 58/2023 zo dňa 06.10.2023.)

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Nadobúdatelia udržiavajú časť pozemku kosením. Pozemok nie je vhodný na iné využitie a jeho úpravou sa zabezpečí ucelené členenie v prospech oboch strán.

6. Prerokovanie žiadosti – p. M. Račková

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová predložila poslancom žiadosť pani Marty Račkovej a p. Imricha Račka o odkúpenie časti parcely 80/1 a parc. č. 80/3, nachádzajúcich sa v kat. úz. Malé Krškany. Objasnila, že na parcele 80/1 sa nachádzajú prístupové cesty a neodporúča tento pozemok drobiť. Parcela 80/3 je verejný priestor, na ktorom sa nachádza autobusová zastávka, a na ktorej je plánovaná výstavba stojistka na nádoby na odpad. Poslanci poznamenali, že na tejto parcele sa nachádza plechová garáž vo vlastníctve žiadateľky Marty Račkovej, ktorá je na pozemku umiestnená neoprávnene.

Nakoľko poslanci nepredložili žiadne ďalšie pripomienky, dala starostka obce za schválenie žiadosti hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.
Za schválenie hlasovalo 0 poslancov.
Proti hlasovalo 6 poslancov
Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ svojím hlasovaním neschválili žiadosť p. Marty Račkovej a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 5/9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

n e s c h v a ľ u j e

žiadosť Marty Račkovej a Imricha Račka o odkúpenie časti obecných pozemkov parc. č. 80/1 a parc, č. 80/3 nachádzajúcich sa v kat. úz. Malé Krškany.

7. Prerokovanie žiadosti – V. Živický

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová pripomenula, že žiadosť pána Vladimíra Živického bola predmetom rokovania na 8. zasadnutí OZ dňa 13.6.2024. Vzhľadom k tomu, že Územný plán obce Krškany je naďalej otvorený a aktívne sa s ním pracuje, obec si vyhradzuje právo na čas, ktorý ešte potrebuje na spracovanie rôznych faktorov, ktoré sú zásadné pre posúdenie žiadosti.

Vzhľadom k tomu, že k predloženým informáciám nemali poslanci žiadne pripomienky, dala starostka obce o ich prijatí hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.
Za schválenie hlasovalo 6 poslancov.
Nikto nebol proti.
Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ zobrali Plán kontrolnej činnosti na vedomie a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 6/9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

b e r i e n a v e d o m i e

potrebu časovej rezervy na získanie zásadných stanovísk k posúdeniu žiadosti Vladimíra Živického.

8. Prerokovanie žiadosti – M. Marko

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová informovala poslancov o prijatej žiadosti pána Milana Marka, v ktorej ponúka 30.- za odkúpenie obecného krovinorezu zn. Dolmar MS 4510.

Konštatovala, že obec svoj nefunkčný majetok odpisuje raz ročne v inventarizácii majetku a odpredaj obecného majetku sa riadi Zásadami hospodárenia obce Krškany. Navyše po zhodnotení odborným technikom, je hodnota tohto krovinorezu niekoľkonásobne vyššia.

Poslanci v tejto veci zaujali stanovisko, že nie je v záujme obce rozpredať obecný majetok.

Na základe uvedeného dala starostka obce za odpredaj obecného majetku v zmysle žiadosti p. Milana Marka hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 0 poslancov.

Proti hlasovalo 6 poslancov.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ neschválili žiadosť pána Marka a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 7/9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

n e s c h v a ľ u j e

odpredaj obecného krovinorezu zn. Dolmar MS 4510 v zmysle žiadosti pána Milana Marka.

9. Prerokovanie žiadosti – Fitagro s.r.o.

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová predložila poslancom žiadosť, ktorú na základe dohody s vlastníkami dotknutých pozemkov (v.z. Angela Kristínová) vybavuje budúci vlastník týchto pozemkov - spoločnosť Fitagro s.r.o. so sídlom Krškany č. 273. Žiadosť sa týka udelenia výnimky – delenia pozemkov v extraviláne (parc. č. 787/1 a parc. č. 786/5 v kat. úz. Veľké Krškany). Vysporiadaním tohto územia bude zabezpečený prístup k nehnuteľnosti spoločnosti Fitagro s.r.o. Na základe konzultácií so zodpovedným geodetom, ako aj s odborníkom územného plánovania, starostka odporučila poslancom tejto žiadosti vyhovieť.

Nakoľko poslanci túto problematiku dobre poznajú a neboli zo strany poslancov prijaté žiadne pripomienky, dala starostka obce za udelenie výnimky v zmysle žiadosti spoločnosti Fitagro s.r.o. hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ schválili udelenie výnimky v zmysle žiadosti spoločnosti Fitagro s.r.o. a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 8/9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e

žiadosť spoločnosti Fitagro s.r.o., IČO: 48321982, Krškany č. 273 – ako budúcu vlastníčkovi pozemkov na základe Zápisu z rokovania zo dňa 23.08.2024 (Advokátska kancelária Nyúl s.r.o., Ul. Kpt. Jaroša 738/4, 934 05 Levice)

a

u d e ľ u j e v ý n i m k u

na delenie pozemkov mimo zastavaného územia obce Krškany z dôvodu vysporiadania vlastníckych práv k pozemkom nachádzajúcich sa v kat. území Veľké Krškany, parc. reg. „C“ č. 787/1 - ostatná plocha, zapísaný na LV č. 452 a parc. reg. „C“ č. 786/5 – trvalý trávnatý porast zapísaný na LV č. 785.

10. Prerokovanie žiadosti – Pebeza s.r.o.

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová oboznámila poslancov s prijatou žiadosťou od spoločnosti Pebeza s.r.o. IČO: 47176636, v ktorej žiada udelenie predbežného súhlasu na vybudovanie športového areálu - strelnica, lukostreľba, streľba zo vzduchovky. Konštatovala, že pozemok sa nachádza v ochrannom pásme Horšianskej doliny. Odporučila žiadateľovi zamerať sa na iné možnosti využitia areálu. Obec uvíta a podporí športové aktivity, ktoré si nebudú vyžadovať zvýšené bezpečnostné opatrenia.

Vzhľadom k tomu, že poslanci nemali iné otázky k prijatej žiadosti, dala starostka obce za schválenie žiadosti spoločnosti Pebeza s.r.o. hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 0 poslancov.

Proti hlasovalo 6 poslancov.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ neschválili žiadosť spoločnosti Pebeza s.r.o. a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 9/9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

n e s c h v a ľ u j e

vybudovanie športového ihriska – strelnica, lukostreľba, streľba zo vzduchovky na pozemku parc. č. 370/1 v kat. úz. Malé Krškany, v zmysle žiadosti spoločnosti Pebeza s.r.o., IČO: 47176686, Saratovská 12, 934 05 Levice.

11. Obecný vodovod – odpredaj ZsVS

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová informovala poslancov, že bola vykonaná legalizácia vodojemu a automatickej tlakovej stanice v časti Zajačia dolina a tým sú splnené podmienky na odpredaj obecného vodovodu spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.. Zároveň konštatovala, že tento majetok je pre obec prebytočný, údržba by bola pre obec nákladná a je to vo verejnom záujme, nakoľko spôsob využívania tohto majetku žiadateľom prispeje k rozvoju obce.

Vzhľadom k tomu, že neboli zo strany poslancov prijaté žiadne iné pripomienky, dala starostka obce o zámere odpredať obecný vodovod spôsobom hodným osobitného zreteľa spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov.

Nikto nebol proti.

Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ schválili zámer odpredať obecný vodovod a prijali nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 10/9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s c h v a ľ u j e,

že obecný vodovod:

A) „ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU KRŠKANY“

SO 05 VODOVOD HDPE D 110X6,6 V DĺžKE 188 M

B) „VODOVOD OBCE KRŠKANY“

VODOVOD PVC DN 100 V DĺžKE 74 M

C) „KRŠKANY – CELOOBCENÝ VODOVOD“

ZÁSOBNÝ RAD „A“ PVC DN 100 V DĺžKE 2 390 M (KM 1,166 – 3,556)

VETVA „A-2“ PVC DN 100 V DĺžKE 177 M

VETVA „A-3“ PVC DN 100 V DĺžKE 178 M

VETVA „A-4“ PVC DN 100 V DĺžKE 178 M

VETVA „A-4-1“ PVC DN 100 V DĺžKE 122 M

VETVA „B“ PVC DN 100 V DĺžKE 2 402 M

VETVA „B-1“ PVC DN 100 V DĺžKE 258 M

AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICA (ats) /Zosilovacia stanica vody/ nachádzajúca sa na parcele registra „C“ KN p. č. 378/4, kat. úz. Malé Krškany, súp. číslo 467, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, vo výlučnom vlastníctve obce Krškany

D) „OBCENÝ VODOVOD“

VETVA „A-5“ PVC DN 80 V DĺžKE 152 M

a prislúchajúce pozemky:

parcels registra „C“ KN p. č. 378/4 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 58 m², nachádzajúca v kat. úz. Malé Krškany, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, vo výlučnom vlastníctve obce Krškany,

parcels registra „C“ KN p. č. 378/5 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 111 m², nachádzajúca v kat. úz. Malé Krškany, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, vo výlučnom vlastníctve obce Krškany,

parcels registra „C“ KN p. č. 548/2 – ostatná plocha, výmera 1015 m², nachádzajúca sa v kat. úz. Malé Krškany, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, vo výlučnom vlastníctve obce Krškany,

sú pre obec prebytočné.

a

Uznesenie č. 11/9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

s ch v a ľ u j e

zámer prevodu majetku obce predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

Majetok obce – Verejný vodovod:

A) „ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU KRŠKANY“

SO 05 VODOVOD HDPE D 110X6,6 V DĹŽKE 188 M

B) „VODOVOD OBCE KRŠKANY“

VODOVOD PVC DN 100 V DĹŽKE 74 M

C) „KRŠKANY – CELOOBECNÝ VODOVOD“

ZÁSObNÝ RAD „A“ PVC DN 100 V DĹŽKE 2 390 M (KM 1,166 – 3,556)

VETVA „A-2“ PVC DN 100 V DĹŽKE 177 M

VETVA „A-3“ PVC DN 100 V DĹŽKE 178 M

VETVA „A-4“ PVC DN 100 V DĹŽKE 178 M

VETVA „A-4-1“ PVC DN 100 V DĹŽKE 122 M

VETVA „B“ PVC DN 100 V DĹŽKE 2 402 M

VETVA „B-1“ PVC DN 100 V DĹŽKE 258 M

AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICA (ats) /Zosilovacia stanica vody/ nachádzajúca sa na parcele registra „C“ KN p. č. 378/4, kat. úz. Malé Krškany, súp. číslo 467, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, vo výlučnom vlastníctve obce Krškany

D) „OBECNÝ VODOVOD“

VETVA „A-5“ PVC DN 80 V DĹŽKE 152 M

a prislúchajúce pozemky:

parcels registra „C“ KN p. č. 378/4 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 58 m², nachádzajúca v kat. úz. Malé Krškany, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, vo výlučnom vlastníctve obce Krškany,

parcels registra „C“ KN p. č. 378/5 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 111 m²,

nachádzajúca v kat. úz. Malé Krškany, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, vo výlučnom vlastníctve obce Krškany,

parcela registra „C“ KN p. č. 548/2 – ostatná plocha, výmera 1015 m², nachádzajúca sa v kat. úz. Malé Krškany, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, vo výlučnom vlastníctve obce Krškany,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 1,- € / slovom: jedno euro/ kupujúcemu: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36 550 949 so sídlom Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je v zmysle Článku 4 písm. B. ods. 7. Zásad hospodárenia s majetkom obce verejný záujem a to, že majetok bude žiadateľom využívaný spôsobom, ktorý prispeje k rozvoju obce.

12. Rôzne

Starostka obce informovala, že obec Krškany

- využíva novú techniku – traktor s vlečkou, ktorá výrazne uľahčuje prácu,
- dala vypracovať cenovú ponuku na pretlačenie vodovodu v cintoríne Veľké Krškany k zabezpečeniu prívodu vody do toaliet v dome smútku,
- sa zapojila do výzvy cez Enviromentálny fond, kde žiada o refundáciu zakúpenej techniky a druhý projekt na zakúpenie mulčovača do ťažko prístupných miest
- pripravuje spoločenské akcie: slávnosť k Sedembolestnej panne Márii, súťaž vo varení kotlíkových špecialít, posedenie pri príležitosti Mesiaca úcty k starším, darovanie krvi,
- venuje zvýšenú pozornosť odvodňovacím kanálom, vyčistila barinu v časti zajačia dolina, zmobilizovala hasičov pre prípad povodňovej situácie,
- intenzívne čistí areál v okolí bývalej predajne v časti Malé Krškany, zrealizovala rozšírenie verejného osvetlenia v časti Malé Krškany-dolinky,
- apeluje na občanov, ktorí zaťažujú verejné priestranstvá vlastným majetkom, na ich odstránenie, aby ich bolo možné využiť mohli na vybudovanie oddychovej zóny,
- osadila dopravné zrkadlo v časti Zajačia dolina, v časti Malé Krškany-majer bude dopravné zrkadlo predmetom posúdenia možnosti jeho osadenia po ukončení prác verejného osvetlenia v tejto lokalite.

Vzhľadom k tomu, že k predloženým informáciám nemali poslanci žiadne pripomienky, dala starostka obce za prijatie informácií o činnosti obce hlasovať:

Hlasovalo 6 prítomných poslancov.

Za schválenie hlasovalo 6 poslancov .
Nikto nebol proti.
Nikto sa hlasovania nezdržal.

Poslanci OZ zobrali informácie o činnosti obce na vedomie a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 12/9/2024

Obecné zastupiteľstvo v Krškanoch

b e r i e n a v e d o m i e

informácie o činnosti obce predložené starostkou obce Mgr. Gabrielou Agárdyovou.

13. Diskusia

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová otvorila diskusiu a vyzvala prítomných, aby vyjadrili svoje pripomienky a návrhy.

Ing. Peter Škula navrhol prečistiť zanesený jarok na zákrute v časti Malé Krškany, ktorý pri návalových dažďoch neplní odvodňovaciu funkciu. Zároveň podal návrh na vypracovanie všeobecne záväzného nariadenia o udržiavaní pozemkov v intraviláne obce, aby bolo

Ing. Jozef Hansko sa informoval, v akom štádiu je pozemkové vysporiadanie komunikácie v časti Majer.

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová konštatovala, že proces vysporiadania sa spomalil zo zdravotných dôvodov geodeta. Zároveň uviedla, že nakoľko nebol zo strany pána Jozefa Hanska záujem o odpredaj cesty, bude na tento pozemok zriadené vecné bremeno s následnou kompenzáciou. Je v záujme obce zabezpečiť prístupovú cestu vysporiadaním pozemkov, ktoré do nej zasahujú.

Ing. Jozef Hansko poznamenal, že jeho pozemok nie je možné získať zákonným spôsobom a nie je ochotný znášať vecné bremeno. Zároveň však uviedol, že sa chce rozumne dohodnúť. Podal návrh, že časť pozemku daruje obci za cenu toho, že obec rozšíri komunikáciu – teda dá zaliat' asfaltom miesto, kde na vlastné náklady vykonal násyp makadámu (cca 25 m²).

Ing. Peter Škula konštatoval, že cesta tam bola vybudovaná už v čase, keď pán Hansko pozemok kupoval. Bolo si toho vedomý. V prípade vysporiadania bude musieť niekto ustúpiť.

Ing. Miroslav Plecho poznamenal, že riešením je odkúpenie pozemkov. V súvislosti s ponukou pána Hanska treba porovnať, aká by bola cena asfaltovania a cena pozemku.

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová sa obáva, že vysypaný makadám nebude postačujúci podklad pod asfalt. Následne uzavrela tému s tým, že je vo verejnom záujme vysporiadanie miestnej komunikácie. Vecné bremeno je posledná možnosť.

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová upozornila na nevyriešený problém s vývozom odpadu p. Oberta (pri cintoríne v Malých Krškanoch). Cena na vybudovanie stojiska na nádoby na odpad je vyčíslená na 11 000.-€, čo sú pre obec náklady navyše.

Dávid Karafa poznamenal, že on stojisko vybuduje a robí všetko pre to, aby splnil podmienky, ktoré prisľúbil. Všetko stojí na projektantovi. Prístupovú cestu k rodinnému domu pána Oberta neriešil.

Peter Tima sa informoval na možnosť vypožičania nového traktora občanom.

Starostka obce Mgr. Gabriela Agárdyová odpovedala, že obec nemá zriadený sociálny podnik, preto nemôže takéto služby poskytovať.

14. Záver

Nakoľko neboli zo strany poslancov a ostatných prítomných predložené žiadne ďalšie pripomienky alebo návrhy starostka obce poďakovala všetkým za účasť a rokovanie OZ ukončila.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:35 hod.

Overovatelia zápisnice: Marian Chvojka

Mária Máčajová

Zapisovateľka: Mária Homol'ová

V Krškanoch dňa 12.09.2024

Mgr. Gabriela Agárdyová
starostka obce